



## MINISTERIËLE BESCHIKKING

DE MINISTER VAN FINANCIËN, OVERHEIDSORGANISATIE EN -AUTOMATISERING

In het kader van het streven van de regering om de belastingdruk bij het verkrijgen van een onroerend goed dat dient of heeft gediend als eigen woning te verlagen, keur ik de volgende aanpassingen met ingang van 30 januari 2017 in de Landsverordening overdrachtsbelasting en de Landsverordening successiebelasting goed.

### ***Landsverordening overdrachtsbelasting***

Artikel 12, eerste lid, komt als volgt te luiden:

1. De belasting bedraagt een percentage van de waarde van de goederen, opgevat volgens de bepalingen van deze landsverordening.  
Het percentage bedraagt:
  - a. voor een onroerende zaak in de vorm van een woning die de verkrijger tot hoofdverblijf dient:
    - bij een waarde van Afl. 250.000,- of minder: 3%
    - over het meerdere: 6%;
  - b. voor de overige goederen:
    - bij een waarde van Afl. 250.000,- of minder: 3%
    - bij een waarde van meer dan Afl. 250.000,-: 6%.

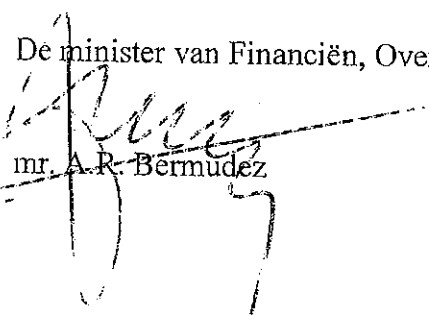
### ***Landsverordening successiebelasting***

Aan artikel 56, eerste lid, wordt een onderdeel f toegevoegd, luidende:

f. de waarde van een in Aruba gelegen onroerende zaak in de vorm van een woning die de erflater tot hoofdverblijf diende en wordt verkregen door een bloedverwant in de rechte lijn of de overblijvende echtgenoot.

Oranjestad, 11 januari 2017

De minister van Financiën, Overheidsorganisatie en -automatisering,

  
mr. A.R. Bermúdez